



liGK.271.21.2018

GMINA ŻYRAKÓW
 woj. podkarpackie
 nr ident. 851661091
 NIP 872-22-22-062

Niniejsze
 wywieszone było na tablicy ogłoszeń
 Urzędu Gminy w Żyrakowie w dniach
 od 18.12.2018 do

(podpis)

Niniejsze
 zostało zamieszczone na stronie internetowej
 Urzędu Gminy w Żyrakowie w dniach
 od 18.12.2018 do

(podpis)

Żyraków, dnia 18.12.2018r.

ZAPYTANIA WRAZ Z WYJAŚNIENIAMI

Dotyczy: postępowania przetargowego pn. „Przebudowa budynku wielofunkcyjnego w Wiewiórcze”.

Gmina Żyraków działając w oparciu o art. 38 ust. 1 i 2 Ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 1986) informuje, iż od wykonawców wpłynęły zapytania do SIWZ. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami poniżej:

Pytanie 1:

wykaz stolarki drzwi wewnętrzne ościeznica metalowa -przedmiar regulowana
 pomieszczenie 1/13 w projekcie do remontu w przedmiarach brak nakładów
 sufity podwieszane w projekcie kasetonowe w przedmiarach płyty gipsowe
 pochwyty schodowe w projekcie do wymiany w przedmiarach brak
 brak rys. instalacji elektrycznej
 brak rys. instalacji c.o
 brak rys. instalacji kanalizacji
 brak danych dotyczących oświetlenia awaryjnego
 brak opisu i rodzaju lamp oświetleniowych pomieszczen

Odpowiedź:

- ościeżnice należy wycenić zgodnie z przedmiarem robót,
- pomieszczenie nr 1/13 nie jest objęte zamówieniem,
- sufity podwieszane - należy wycenić sufity kasetonowe w kolorze białym,
- kosztorys ofertowy należy uzupełnić o dodatkowy rozdział pn. „Pozycje dodatkowe” w którym należy uwzględnić dodatkową pozycję:

Podstawa wyceny / opis robót	ilość	j.m.
Kalkulacja indywidualna	11	mb
Dostawa i montaż pochwyty ze stali nierdzewnej		

- roboty dotyczące wymiany instalacji elektrycznej należy wycenić zgodnie z przedmiarem robót,
- roboty dotyczące wymiany instalacji c.o. należy wycenić zgodnie z przedmiarem robót,
- zamówienie nie obejmuje oświetlenia awaryjnego,
- w sufitach podwieszanych należy zamontować oprawy kasetonowe typu LED, w pozostałych pomieszczeniach w cenę oferty należy w kalkulować oprawy np. LUG LIGHT FACTORY OFFICE LB LED NT 3650 840 BIAŁY lub oprawy o równoważnych parametrach.

Pytanie 2:

W punkcie 2 przedmiaru robót w żadnej pozycji nie ma uwzględnionych drzwi aluminiowych wejściowych D1, są one wykazane w zestawieniu i na projekcie jako drzwi do wymiany. Proszę o skorygowanie pozycji kosztorysowych.

Odpowiedź:

Wymiana drzwi D1 nie jest objęta zamówieniem.

Pytanie 3:

W punkcie 2.6 przedmiaru wykazano drzwi D11 które w projekcie są wykazane w pomieszczeniu sala wielofunkcyjna wg przedmiaru nie objęte zakresem robót. Czy te drzwi mają być?

Odpowiedź:

W pozycji 2.5 oraz 2.6 przedmiaru robót należy przyjąć obmiar 16,605 m².

Pytanie 4:

Brak w przedmiarach pomieszczenia 5, 1.13, 1.15 czy są one wykluczone z zakresu robót?

Odpowiedź:

Pomieszczenia nr 5 oraz 1.13 nie są objęte zamówieniem. Roboty do wykonania w ramach zamówienia dla pomieszczenia 1.15 zawarte są w rozdziale 6 „KLATKA SCHODOWA - POM. NR 1/16” przedmiaru robót.

Pytanie 5:

Czy na etapie składania ofert trzeba załączać kosztorys ofertowy? Jeżeli tak to w jakiej formie? Uproszczony czy pełny?

Odpowiedź:

Kosztorys ofertowy należy dostarczyć zgodnie z pkt 23.5.2 SIWZ.

Pytanie 6:

Proszę o informację jaki jest projektowany współczynnik przenikania ciepła dla stolarki zewnętrznej okiennej i drzwiowej.

Odpowiedź:

Dla stolarki zewnętrznej okiennej należy przyjąć współczynnik przenikania ciepła - $0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$, natomiast dla stolarki drzwiowej zewnętrznej $1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Pytanie 7:

Proszę o uszczegółowienie czy ościeżnice dla drzwi wewnętrznych płytowych mają być stalowe (jak w zestawieniu stolarki) czy drewniane regulowane.

Odpowiedź:

Należy wycenić ościeżnice drewniane regulowane.

Pytanie 8:

Proszę o określenie kolorów dla stolarki aluminiowej i PCV wewnątrz i zewnętrznej.

Odpowiedź:

Kolor stolarki zewnętrznej – brązowy

Kolor stolarki wewnętrznej - biały

Pytanie 9:

W opisie technicznym w dziale 6.2.6. „Schody” wskazano: „usunięcie istniejących drewnianych elementów przysłaniających przestrzeń pomiędzy biegami klatki schodowej”. Powyższe prace nie zostały ujęte w udostępnionym przedmiarze. Prosimy o wskazanie czy prace te wchodzą w zakres niniejszego przedmiotu zamówienia. Jeśli tak prosimy o uzupełnienie przedmiarów o niezbędne pozycje (rozliczenie kosztorysowe).

Odpowiedź:

Roboty te zostały ujęte w pozycji nr 3.24 przedmiaru robót.

Pytanie 10:

W opisie technicznym w dziale 6.2.2. „Ściany zewnętrzne” wskazano wykonanie ocieplenia ścian zewnętrznych ze styropianu grubości 15 cm o współczynniku $\lambda=0,038 \text{ W/mK}$. W przedmiarze nie ujęto prac związanych z dociepleniem elewacji. Prosimy o wskazanie czy prace te wchodzą w zakres niniejszego przedmiotu zamówienia. Jeśli tak prosimy o uzupełnienie przedmiarów o niezbędne pozycje (rozliczenie kosztorysowe).

Odpowiedź:

Ocieplenie ścian zewnętrznych nie jest objęte przedmiotem zamówienia.

Pytanie 11:

Prosimy o uzupełnienie przedmiarów o prace związane z wymianą pochwytych balustradowych (opis techniczny dział 6.3. „Elementy wykończenia wewnętrznego” → „1/15, 1/16, 2/4 – klatka schodowa i komunikacja).

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 1.

Pytanie 12:

Na rys. A2 „Rzut piętra” w pomieszczeniu 2.5 wskazano „wymianę posadzki (demontaż drewnianej podłogi na legarach) – płytki gresowe”. Powyższe prace nie zostały ujęte w przedmiarach. Prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź:

Roboty zostały ujęte w pozycjach nr 12.27 – 12.34 przedmiaru robót.

Pytanie 13:

Prosimy o uzupełnienie przedmiarów o montaż nadproży prefabrykowanych L-19 zgodnie z opisem technicznym i informacjami wskazanymi na rys. A1.

Odpowiedź:

W rozdziale „Dodatkowe pozycje” kosztorysu ofertowego należy uwzględnić dodatkową pozycję:

Podstawa wyceny / opis robót	ilość	j.m.
NNRNKB 202/160/1 Ułożenie nadproży prefabrykowanych – typu L19	3,5	mb

Pytanie 14

Na rys. A1 w pomieszczeniu 1/13 wskazano do wykonania wylewkę przemysłową. Prosimy o uszczegółowienie zapisu i podanie min. parametrów jakimi ma się charakteryzować posadzka w pomieszczeniu garażowym.

Odpowiedź:

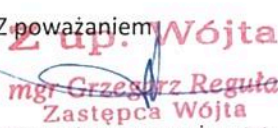
Pomieszczenie nr 1/13 nie jest objęte zamówieniem.

Pytanie 15

Zwracamy się z prośbą o udostępnienie przedmiarów na w/w zadanie w formacie ath.

Odpowiedź:

Zamawiający w załączeniu udostępnia przedmiar robót w formacie ogólnodostępnym xml (**UWAGA:** przedmiar ten nie zawiera zmian zawartych w odpowiedziach na pytania z niniejszego pisma).

Z poważaniem

mgr Grzegorz Reguła
Zastępca Wójta
Z-ca Wójta Gminy Żyraków
Grzegorz Reguła

Otrzymują:

- Wykonawcy biorący udział w postępowaniu

Do zamieszczenia:

- strona internetowa
- a/a