URZĄD GMINY W ŻYRAKOWIE
39-204 Żyraków
tel. 14 680-71-21, fax 14 680-71-24
nr ident. 000544036, NIP 872-10-34-720

IiGK.6840.1.4.2019

Żyraków, dn. 2019-08- 14

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Wójt Gminy Żyraków działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.), wykonując Uchwałę Nr XXIV/248/09 Rady Gminy w Żyrakowie z dnia 18 czerwca 2009 r. oraz Uchwałę Nr III/34/19 Rady Gminy w Żyrakowie z dnia 4 lutego 2019 r. podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Żyraków przeznaczonych do sprzedaży.

Numer działki	**499/5**	**499/6**	**499/9**
Numer księgi wieczystej	**RZ1D/00038564/3**		
Powierzchnia działki	**0,2246 ha**	**0,1577 ha**	**0,1182 ha**
Położenie	**Wola Wielka**		
Opis działki	Nieruchomość gruntowa niezabudowana o kształcie nieregularnym, wielobocznym i płaskim ukształtowaniu terenu, porośnięta częściowo drzewami i krzewami, położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, terenów rolniczych, drogi gminnej. Teren przecinają sieci: energetyczna, kanalizacyjna i gazowa. Na działce zlokalizowany słup energetyczny. Bezpośredni dostęp do drogi gminnej.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana o kształcie nieregularnym, wielobocznym i płaskim ukształtowaniu terenu, porośnięta trawą, położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, terenów rolniczych, zadrzewionych, drogi gminnej. Teren przecinają sieci: energetyczna, kanalizacyjna i gazowa. Na działce zlokalizowany słup energetyczny. Bezpośredni dostęp do drogi gminnej.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana o kształcie nieregularnym, wielobocznym i płaskim ukształtowaniu terenu, porośnięta częściowo drzewami i krzewami, położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, terenów rolniczych, drogi gminnej. Bezpośredni dostęp do drogi gminnej.
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Brak miejscowego planu. Wg zapisów studium teren położony w obszarze, który może być przeznaczony pod zabudowę (MZ). Dla działki wydana została decyzja o ustaleniu warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz towarzyszącej infrastruktury technicznej.		Brak miejscowego planu. Wg zapisów studium teren łąk i pastwisk (RZ). Dla działki wydana została decyzja o ustaleniu warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz towarzyszącej infrastruktury technicznej.
Cena netto nieruchomości*	**59 000,00 zł**	**41.000,00 zł**	**31.000,00 zł**
Forma sprzedaży	Sprzedaż w drodze przetargu.		

*do ceny należy doliczyć podatek VAT

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 20.08.2019r. do dnia 10.09.2019r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Żyrakowie oraz umieszczenie na stronie internetowej urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej (http://www.zyrakow.pl/).
Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej wymienionej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny zgłosić wnioski o nabycie tej nieruchomości do dnia 01.10.2019r.

WÓJT
mgr inż. Marek Rączka