URZĄD GMINY W ŻYRAKOWIE
39-204 Żyraków
tel. 14 680-71-21, fax 14 680-71-24
nr ident. 000544036, NIP 872-10-34-720

Żyraków, dn. 2019-08-19

IiGK.6840.11.7.2019

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu

Wójt Gminy Żyraków działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żyraków przeznaczonej do sprzedaży.

Numer działki	**474/6**
Numer księgi wieczystej	**RZ1D/00034880/6**
Powierzchnia działki	**2,4051 ha**
Położenie	**Straszęcin**
Opis działki	Działka niezabudowana, zlokalizowana w odległości ok 4 km od zjazdu z autostrady A4, węzeł Dębica - Zachód. Teren płaski, pokryty trawą. Kształt nieregularny, wieloboczny. Przez działkę przebiega podziemny gazociąg przemysłowy wysokiego ciśnienia DN 700. Na działce, w sąsiedztwie jej granicy, zlokalizowany jest słup elektroenergetyczny. Dojazd odbywa się drogą gminna, utwardzoną nawierzchnią bitumiczną. Działka zlokalizowana w sąsiedztwie nieruchomości niezagospodarowanych i zabudowy usługowej. Nieruchomość zlokalizowana w obszarze Strefy Aktywności Gospodarczej Gminy Żyraków.
Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	2UP – teren zabudowy usługowej, w tym rozmieszczenia wielkopowierzchniowych obiektów handlowych, składów i magazynów wg zapisów miejscowego planu Gminy Żyraków pn. „Park Przemysłowy - Straszęcin". Przeznaczenie podstawowe terenu: lokalizacja obiektów usługowych, w tym wielkopowierzchniowych obiektów handlowych, magazynów, składów, baz transportowych i naprawczych – z obiektami towarzyszącymi.
Cena netto nieruchomości*	**1 238 000,00 zł***

*do ceny należy doliczyć należny VAT

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 20.08.2019 r. do dnia 10.09.2019 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Żyrakowie oraz umieszczenie na stronie internetowej urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej (http://www.zyrakow.pl/).
Informację o umieszczeniu wykazu przesłano do Sołtysa w miejscowości Straszęcin oraz umieszczono w prasie lokalnej.
Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej wymienionej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny zgłosić wnioski o nabycie tej nieruchomości do dnia 01.10.2019 r.

Z up. Wójta
mgr Grzegorz Reguła
Zastępca Wójta