WÓJT GMINY
Żyraków

IiGK.6220.9.2023 Żyraków, 06.11.2023 r.

DECYZJA
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.) oraz § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 14.06.2023 r. KM OKNO S.c. Kleszcz Bogusław, Kleszcz – Wójcik Ewa, Borowa 171, 39-215 Czarna, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą „Rozbudowa, nadbudowa i przebudowa budynku magazynowego będącego w budowie wraz z infrastrukturą techniczną, oraz zmiana zamierzonego sposobu użytkowania z budynku magazynowego na budynek produkcyjny z częścią socjalno – biurową z infrastrukturą techniczną" w miejscowości Straszęcin obr. 0007 na dz. nr ew. 48/4, gmina Żyraków, powiat dębicki, województwo podkarpackie,

orzekam

I.stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pod nazwą „Rozbudowa, nadbudowa i przebudowa budynku magazynowego będącego w budowie wraz z infrastrukturą techniczną, oraz zmiana zamierzonego sposobu użytkowania z budynku magazynowego na budynek produkcyjny z częścią socjalno – biurową z infrastrukturą techniczną" w miejscowości Straszęcin obr. 0007 na dz. nr ew. 48/4, gmina Żyraków, powiat dębicki, województwo podkarpackie,

II.określam następujące warunki i wymagania niezbędne do spełnienia w fazie realizacji przedsięwzięcia, o którym mowa w pkt I :

1. linia produkcyjna pracować będzie wewnątrz budynku (hali) produkcyjno-magazynowej przy zamkniętych oknach i bramach, izolacyjność ścian i dachu hali wynosić będzie ok. 40 dB,
2. przy zagospodarowaniu wód opadowych i roztopowych z terenu przedsięwzięcia zostaną zastosowane rozwiązania gwarantujące brak negatywnego wpływu na stosunki wodne gruntów przyległych,
3. zabezpieczenie logistyczne firmy może odbywać się wyłącznie istniejącą jezdnią po terenie obszaru Parku przemysłowego - Straszęcin w kierunku działki nr ew. 51/9 i drogi powiatowej relacji Przecław Chotowa.

Uzasadnienie

Na wniosek z dnia 14.06.2023 r. KM OKNO S.c. Kleszcz Bogusław, Kleszcz – Wójcik Ewa, Borowa 171, 39-215 Czarna, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych

uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą „Rozbudowa, nadbudowa i przebudowa budynku magazynowego będącego w budowie wraz z infrastrukturą techniczną, oraz zmiana zamierzonego sposobu użytkowania z budynku magazynowego na budynek produkcyjny z częścią socjalno – biurową z infrastrukturą techniczną" w miejscowości Straszęcin obr. 0007 na dz. nr ew. 48/4, gmina Żyraków, powiat dębicki, województwo podkarpackie, zostało wszczęte postępowanie administracyjne. Planowane przedsięwzięcie zalicza się do grupy, dla których przeprowadzenie procedury oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane, na podstawie art. 63 ust. 1 w związku z art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, na podstawie § 3 ust. 1, pkt 54 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) tj. „zabudowa przemysłowa lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a". Na podstawie zapisów art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, dokonano analizy celem stwierdzenia, czy w tym przypadku istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Uwzględniono łącznie :

1. rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, z uwzględnieniem :

a/ skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie -

Zakresem zamierzenia inwestycyjnego został objęty m. in. : budynek produkcyjno - magazynowy, przeznaczony do produkcji stolarki otworowej z PVC oraz przylegający do niego budynek administracyjno - socjalny, wraz z infrastrukturą techniczną i komunikacyjną, a także zbiornik retencyjny z funkcją p.poż. Przedsięwzięcie realizowane będzie na działce nr ew. 48/4, obr. 0007 Straszęcin, o powierzchni ok. 7,26 ha. Po zrealizowaniu przedsięwzięcia powierzchnia terenu zabudowanego wynosić będzie ok. 1,4 ha, a utwardzonego (drogi, place) ok. 4,5 ha. Ciąg produkcyjny będzie się składał z następujących podstawowych procesów :

- cięcie profili PVC i elementów stalowych,
- obrabianie profili PVC,
- zgrzewanie i czyszczenie ram oraz skrzydeł,
- montaż dodatkowych elementów,
- szklenie okien,
- znakowanie i pakowanie produktu,
- wydawanie towaru i załadunek na środki transportu.

W procesach technologicznych będą wykorzystywane następujące podstawowe maszyny, składające się na ciąg technologiczny :

- stanowisko przyjęcia profili do produkcji, stanowiące "stół" z ruchomym ("rolkowym") blatem,
- 4 stanowiska centrów tnąco - obróbczych, na których pobrane ze stołu podawczego profile, będą docinane do odpowiedniej długości i pod odpowiednim kątem,
- 4 stanowiska, na których pobrane z oddzielnego stojaka do magazynowania profili metalowych, profile będą docinane do odpowiedniej długości i pod odpowiednim kątem,
- 5 stanowisk zgrzewarek, na których pobrane z oddzielnych stojaków, docięte na wymiar profile, będą poddawane montażowi i zgrzewaniu doczołowemu, połączonym z czyszczeniem zgrzewów przy użyciu czyszczarki/ek,

- 2 stanowiska, wyposażone w elektronarzędzia takie jak : różnego rodzaju klucze, śrubokręty, kleszcze, wkrętarki, itp., do montażu gotowych wyrobów, w tym szklenie oraz pakowanie indywidualne każdego z wyrobów oddzielnie, jak również na palety transportowe, dedykowane pod indywidualne zamówienia.
Do produkcji wykorzystywane będą m. in. : profile PVC (ok. 3000 Mg/rok), szyby zespolone (ok. 6000 Mg/rok), wzmocnienia stalowe do okien (ok. 3000 Mg/rok), okucia budowlane (ok. 150 Mg/rok), listwy mocujące i stabilizujące, elementy okuć, zawiasów, itp. Instalacja wymagała będzie użycia również innych materiałów niezbędnych do zabezpieczenia na czas transportu wytworzonych wyrobów, takich jak : folia termokurczliwa, papier, taśmy samoprzylepne, wielokrotnego użytku palety oraz stojaki transportowe. Transport wewnątrzzakładowy, międzyoperacyjny, będzie realizowany z wykorzystaniem wózków widłowych. Roczna wielkość produkcji wyniesie docelowo ok. 150000 szt. różnego rodzaju stolarki otworowej, głównie okien.

b/ powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem –

W dniu 04.01.2023 r. została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa hali magazynowej z budynkiem socjalno-administracyjnym, podziemnym zbiornikiem retencyjnym, zbiornikami na gaz płynny, naziemnym zbiornikiem p.poż. na działkach nr ew. 51/55, 51/56 obr. 7 Straszęcin, gmina Żyraków oraz wylotu kanalizacji deszczowej na działce nr ew. 50/2 obr. 7 Straszęcin", gmina Żyraków, powiat dębicki, województwo podkarpackie, którego inwestorem jest SELECTRO Sp. z o.o. ul. Drogowców 7, 39-200 Dębica. Jednak przedsięwzięcie to nie będzie realizowane jednocześnie z omawianym, w związku z tym nie wystąpi oddziaływanie skumulowane na klimat akustyczny i zanieczyszczeń do powietrza, do których mogłoby dojść podczas jednoczesnej ich budowy.

c/ różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi –

Teren inwestycji jest odgrodzony. Na terenie przeznaczonym pod inwestycję nie zauważono miejsc bytowania ssaków, ptaków jak również gadów (brak miejsc sprzyjających bytowaniu fauny - są to tereny przemysłowe). Powierzchnia nieruchomości na której ma zostać zrealizowana inwestycja jest nieużytkiem, na którym nie ma zainwentaryzowanych drzew ani krzewów. Na etapie jego przygotowywania pod inwestycję, teren został wykarczowany, poprzez usunięcie wszystkich będących samosiewkami krzewów i drzew. Teren planowanego przedsięwzięcia jest terenem przemysłowym, w ramach stworzonej w tym rejonie przez Gminę Żyraków Strefy Aktywności Gospodarczej Gminy Żyraków "Park Przemysłowy - Straszęcin". Przekształceniem objęty zostanie obszar 7,2573 ha. Aktualnie teren jest ogrodzony i prowadzone są prace przy wznoszeniu budynku administracyjno-socjalnego. Podczas eksploatacji budynku produkcyjno-magazynowego oraz przylegającego do niego budynku administracyjno-socjalnego, woda dla potrzeb socjalnych pobierana będzie z gminnej sieci wodociągowej. Powstające na terenie Zakładu ścieki bytowe będą odprowadzane do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej. W związku z charakterem procesu technologicznego realizowanego na terenie Zakładu, nie będzie następował pobór wody na

cele technologiczne, dlatego nie będą generowane ścieki przemysłowe. Jak wynika z treści KIP wraz z uzupełnieniami, na etapie realizacji przedsięwzięcia będzie wykorzystywana woda pitna dostarczana na plac budowy w butlach typu "galon". Prace budowlane będą realizowane przez lokalne firmy budowlane, a pracownicy zatrudnieni przy ich realizacji będą dojeżdżali na plac budowy z własnych baz, w których będą zaspokajali pozostałe czynności takie jak mycie, kąpiel, itp. Na etapie użytkowania przedsięwzięcia projektowane w zakładzie procesy technologiczne nie wymagają użycia wody. Obiekt jako całość posiadał będzie zaplecze socjalne w budowanej części administracyjno - socjalnej i będzie zaopatrywany w wodę do celów sanitarnych z gminnej sieci wodociągowej. Szacowane miesięczne zapotrzebowanie wody na ten cel wyniesie ok. 90 m³. Zaplecze budowy będzie wyposażone w przenośne kabiny sanitarne typu TOI-TOI, w których ścieki sanitarne gromadzone będą w szczelnych zbiornikach. Odprowadzenie ścieków sanitarnych na etapie eksploatacji przedsięwzięcia z węzłów sanitarnych w hali produkcyjnej i budynku administracyjno-socjalnym będzie realizowane do rozbudowywanej na potrzeby nowej Strefy Aktywności Gospodarczej Gminy Żyraków w Straszęcinie, sieci zbiorczej kanalizacji sanitarnej ze zrzutem do gminnej oczyszczalni ścieków. W ramach realizacji i eksploatacji zakładu nie przewiduje się konieczności ani też możliwości powstawania ścieków technologicznych. Na etapie eksploatacji roczne zużycie wody będzie do ok. 1080 m³, energii elektrycznej ok. 250 kW/godz., gazu ziemnego ok. 193713 m³/rok.

d/ emisji i występowania innych uciążliwości –

Najbliższe tereny podlegające ochronie akustycznej, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 112), to : tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dla których dopuszczalny poziom hałasu wynosi 50 dB(A) w porze dnia i 40 dB(A) w porze nocy, znajdujące się w odległości ok. 130 m od granic przedmiotowego przedsięwzięcia, tereny zabudowy zagrodowej, dla których dopuszczalny poziom hałasu wynosi 55 dB(A) w porze dnia i 45 dB(A) w porze nocy, znajdujące się w odległości ok. 23 m od granic zamierzenia. Zgodnie z informacjami zawartymi w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia, potencjalnymi punktowymi źródłami hałasu będą maszyny/urządzenia stanowiące ciąg technologiczny produkcji drzwi i okien. Linia produkcyjna znajdująca się wewnątrz hali eksploatowana będzie przy zamkniętych oknach i bramach. Izolacyjność ścian i dachu hali produkcyjno-magazynowej wynosić będzie ok. 40 dB. Zakładany czas pracy instalacji to 2 zmiany (po 8 godz.), przez 5 dni w tygodniu. Ponadto źródłem hałasu będą poruszające się na terenie Zakładu pojazdy (osobowe - ok. 60 szt./dobę, ciężarowe ok. 8 szt./dobę, wózki widłowe - 2 szt.). Mając na uwadze powyższe, przewiduje się, iż w wyniku realizacji przedsięwzięcia nie zostaną przekroczone dopuszczalne poziomy hałasu na najbliższych terenach chronionych pod względem akustycznym. Wszystkie procesy budowlane związane ze wznoszeniem obiektów budowlanych, dostawa i odbiór materiałów budowlanych oraz maszyn i urządzeń będą realizowane w porze dziennej. Montaż linii technologicznej wewnątrz hali będzie realizowany przy zamkniętych drzwiach/oknach/bramach w porze dziennej. W okresach suchych w celu ograniczenia pylenia, plac budowy będzie polewany wodą, a materiały budowlane o charakterze pylącym będą przykrywane plandekami. Powstające na tym etapie emisje i uciążliwości będą miały charakter okresowy, przemijający i ustąpią z chwilą zakończenia prac.

e/ ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu –

Stanowiska centrów tnąco-obróbczych wyposażone będą w odciąg/i wiórów. W budynku produkcyjno magazynowym zastosowana zostanie wentylacja ogólna, z grawitacyjnymi wywietrzakami dachowymi. W procesach technologicznych nie będą wykorzystywane żadne substancje chemiczne. Na potrzeby grzewcze Zakładu (c.o., c.w.u.) wykorzystywane będą kotły gazowe o łącznej mocy ok. 450 kW oraz rurowe promienniki podczerwieni o łącznej mocy zainstalowanej ok. 900 kW. Nie planuje się wykorzystywania gazu ziemnego do procesów technologicznych. Uwzględniając powyższe, przedsięwzięcie nie będzie znacząco wpływało na klimat. Przedsięwzięcie dzięki zastosowanym rozwiązaniom organizacyjnym, technicznym i technologicznym nie będzie powodować zagrożeń wystąpienia poważnych awarii. Zamierzenie inwestycyjne zostanie zaprojektowane w sposób zabezpieczający je przed klęskami żywiołowymi takimi jak : fale upałów, susze, nawalne deszcze i burze, katastrofalne opady śniegu, fale mrozu. Przeciwdziałaniem tego typu zjawiskom jest m.in. prawidłowa eksploatacja i konserwacja urządzeń technologicznych.

f/ przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie -

Działania związane z realizacją i eksploatacją przedsięwzięcia skutkować będą powstawaniem odpadów niebezpiecznych i innych niż niebezpieczne. Przestrzegane będą ogólne zasady gospodarowania odpadami wynikające z ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1587 ze zm.). Wytwarzane odpady będą magazynowane selektywnie, w opakowaniach dostosowanych do rodzaju odpadów, w sposób uniemożliwiający rozprzestrzenianie się odpadów w środowisku. Na etapie realizacji będą wytwarzane odpady w Mg/rok : opakowania z papieru i tektury (15 01 01) – 0,07, opakowania z tworzyw sztucznych (15 01 02) – 0,07, opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone (15 01 10*) – 0,07, odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów (17 01 01) – 0,70, drewno (17 02 01) – 0,07, tworzywa sztuczne (17 02 03) – 0,07, żelazo i stal (17 04 05) – 0,70, kable inne niż wymienione w 17 04 10* (17 04 11) – 0,04, materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01* i 17 06 03* (17 06 04) – 0,07. Wykonawca przedsięwzięcia musi posiadać nr rejestrowy w Bazie Danych o Odpadach - BDO. W czasie eksploatacji będą wytwarzane odpady w Mg/rok : opakowania z papieru i tektury (15 01 01) – 2,5, opakowania z tworzyw sztucznych (15 01 02) – 2,5, opakowania z metali (15 01 04) – 0,5, zmieszane odpady opakowaniowe (15 01 06) – 12,5, opakowania z tekstyliów (15 01 09) – 1,0, sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (15 02 03) – 0,2, szkło (17 02 02) – 15,0, tworzywa sztuczne (17 02 03) – 25,0, żelazo i stal (17 04 05) – 5,0, zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12* (16 02 13*) – 0,1, papier i tektura (20 01 01) – 2,5, szkło (20 01 02) – 2,5, odpady kuchenne ulegające biodegradacji (20 01 08) – 2,5, tworzywa sztuczne (20 01 39) – 5,10, metale (20 01 40) – 2,50, niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne (20 03 01) – 13,10.

g/ zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji -

Oddziaływanie na środowisko w fazie realizacji zamierzenia wynikać będzie m.in. z prac budowlanych i montażowych. Na przedmiotowym etapie wykorzystywany sprzęt stacjonował będzie na wydzielonym terenie, zabezpieczonym przed możliwością przedostania się wycieków płynów eksploatacyjnych (np. substancji ropopochodnych) do gruntu (teren ten będzie zabezpieczony materiałem izolacyjnym). Na wypadek ewentualnego wycieku płynów eksploatacyjnych z wykorzystywanego sprzętu np. substancji ropopochodnych, na placu budowy zgromadzony będzie zapas substancji pochłaniających ewentualne zanieczyszczenia, np. sorbentu. Wykorzystywane maszyny, urządzenia będą sprawne technicznie i będą eksploatowane w porze dziennej tj. 6.00 - 22.00. Emisje i uciążliwości powstające na etapie

realizacji przedsięwzięcia będą miały charakter okresowy, przemijający i ustąpią z chwilą zakończenia ww. prac. Na etapie eksploatacji zadania będzie występować emisja zanieczyszczeń do powietrza związana ze spalaniem paliw w silnikach pojazdów/maszyn/urządzeń obsługujących firmę. Projektowane przedsięwzięcie nie będzie miało ponadnormatywnego wpływu na ludzi, faunę, florę, wody powierzchniowe, obszary Natura 2000, klimat, dobra materialne, dobra kultury oraz wzajemne oddziaływania między tymi elementami.

2. usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - uwzględniające :

a/ obszary wodno – błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska lęgowe oraz ujścia rzek -

W celu ochrony środowiska gruntowo - wodnego, w fazie realizacji przedsięwzięcia na placu budowy pracował będzie sprawny technicznie i właściwie eksploatowany sprzęt.

b/ obszary wybrzeży i środowisko morskie –

Inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarach wybrzeży.

c/ obszary górskie lub leśne –

Inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarach górskich lub leśnych.

d/ obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych -

Tankowanie pojazdów i maszyn prowadzone będzie poza obszarem przedsięwzięcia. Naprawy sprzętu prowadzone będą poza obszarem przedsięwzięcia, w sposób wykluczający możliwość zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi. Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami ujęć wód i wyznaczonymi dla nich strefami ochronnymi. Najbliżej zlokalizowane ujęcie wody podziemnej znajduje się w m. Wola Wielka na północny zachód w odległości około 2,12 km (użytkownik ujęcia - GZGK w Żyrakowie). Najbliżej zlokalizowane ujęcie wody powierzchniowej znajduje się w Dębicy w odległości około 3,5 km na południowy wschód (użytkownik ujęcia - Wodociągi Dębickie).

e/ obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody -

Przedsięwzięcie realizowane będzie poza granicami wielkopowierzchniowych form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 ze zm.). Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest specjalny obszar ochrony siedlisk Dolna Wisłoka z Dopływami PLH180053 (ok. 1,5 km) w kierunku południowo - wschodnim. Zadanie zlokalizowane będzie poza głównymi korytarzami ekologicznymi. Od strony północno - zachodniej terenu inwestycyjnego zastosowany będzie pas zieleni wysokiej. Przedsięwzięcie z uwagi na rodzaj, skalę (brak wycinki drzew i krzewów), lokalizację (ogrodzony teren), a także charakter i zasięg generowanych oddziaływań na środowisko przyrodnicze, nie będzie znacząco oddziaływać na elementy przyrodnicze środowiska, w tym na przedmioty ochrony najbliższego obszaru Natura 2000, jego integralność oraz spójność sieci Natura 2000. Planowane zamierzenie nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, tym samym odpowiedniej oceny, o której mowa w art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory.

f/ obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia -
Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarze, na którym występują przekroczenia standardów jakości środowiska.
g/ obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne -
Na obszarze projektowanej inwestycji nie występują pomniki przyrody lub ich skupiska o szczególnej wartości przyrodniczej, naukowej, kulturowej, historycznej, które podlegają ochronie, w tym zabytki.
h/ gęstość zaludnienia –
Gęstość zaludnienia na terenie wsi Straszęcin wynosi 2,86 osoby/ha.
i/ obszary przylegające do jezior –
Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach przylegających do jezior.
j/ uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej –
Inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarach uzdrowisk i obszarach ochrony uzdrowiskowej.
k/ wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe -
Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r., poz. 300), teren przedsięwzięcia zlokalizowany jest w obrębie zlewni jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP RW) : "Grabinka" o kodzie RW200010218769, typ PNp (potok lub strumień nizinny piaszczysty), będącej monitorowaną, naturalną częścią wód w złym stanie i zagrożoną ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego, którym jest umiarkowany stan ekologiczny (złagodzone wskaźniki : [MMI], pozostałe wskaźniki - II klasa jakości), zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych i dobry stan chemiczny. Dla omawianej JCWP zostało ustanowione odstępstwo od osiągnięcia celów środowiskowych : odroczenie w czasie terminu osiągnięcia celu środowiskowego w trybie art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej, ustalenie mniej rygorystycznego celu środowiskowego w trybie art. 4 ust. 5 RDW. Termin osiągnięcia celu środowiskowego dla substancji priorytetowych wprowadzony dyrektywą 2013/39/UE - do 2039 r. Zlewnia została zaliczona do obszarów chronionych przeznaczonych do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie tj. : Jastrząbsko-Żdżarskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu PL.ZIPOP.1393.OCHK.284, Jastrząbsko-Żdżarskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (woj. podkarpackie) PL.ZIPOP.1393.OCHK.522, obszaru Natura 2000 Dolna Wisłoka z Dopływami PL.ZIPOP.1393.N2K.PLH180053.H. Omawiane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w granicach Jastrząbsko-Żdżarskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (woj. podkarpackie) PL.ZIPOP.1393.OCHK.522 dla którego określono cel środowiskowy tj. zachowanie wyróżniającego się krajobrazu o zróżnicowanych ekosystemach, jego potencjału dla turystyki i wypoczynku oraz funkcji korytarzy ekologicznych. Skala przedsięwzięcia i przyjęte rozwiązania nie wpłyną negatywnie na możliwość osiągnięcia ww. celów. Planowane przedsięwzięcie położone jest na terenie jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW2000134, będącej monitorowaną częścią wód, w dobrym stanie i niezagrożoną ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego, którym jest dobry stan ilościowy i chemiczny, bez derogacji. Ponadto ww. JCWPd została zaliczona do obszarów chronionych przeznaczonych do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi. Obszar objęty inwestycją znajduje się poza głównymi zbiornikami wód podziemnych, oraz poza strefami ochrony bezpośredniej i pośredniej ujęć wód. Teren inwestycji położony jest poza obszarem

zagrożenia powodziowego. Działki objęte inwestycją nie są uzbrojone w sieć drenarską. Prace budowlane wymagające zużycia wody polegały będą na wykonaniu stóp i ław fundamentowych z betonu wylewanego dostarczanego z lokalnych betoniarni jako produkt gotowy (nie planuje się zużycia wody na potrzeby jego wytworzenia na terenie budowy). Elementy betonowe, stanowiące elementy konstrukcyjne nie będą wymagały pielęgnacji z użyciem wody. Na etapie realizacji inwestycji (budowy) Inwestor nie przewiduje konieczności odwadniania wykopów budowlanych ze względu na posadowienie fundamentów powyżej poziomu lustra wody podziemnej. Na etapie budowy nie planuje się magazynowania w szczególności materiałów budowlanych, mogących powodować zagrożenie dla środowiska gruntowo-wodnego. Będą one wbudowywane/wykorzystywane na bieżąco, w ramach prowadzonych prac. Ze względu na dużą powierzchnię szczelną (dachy budynków, powierzchnia utwardzona dróg i placów), Inwestor zaproponował rozdział możliwości zagospodarowania wód opadowych i roztopowych w ramach dwóch zlewni : ZL 1 o łącznej powierzchni 25923,8 m² oraz ZL 2 o łącznej powierzchni 46649,2 m². Miarodajny obliczeniowy spływ wód opadowych z powierzchni zlewni ZL 1 wyniesie 289,097 l/s, a ze zlewni ZL 2 wyniesie 479,053 l/s. Zostanie wybudowana odpowiednio zaprojektowana i wykonana instalacja kanalizacji burzowej. Powierzchnie placów technologicznych i ciągów komunikacji wewnętrznej będą okrawężnikowane, a wody opadowe i roztopowe z nich odprowadzane będą podczyszczane w separatorach substancji ropopochodnych i piasku. Inwestor planuje odprowadzanie wód opadowo roztopowych dwoma wylotami m.in. do rowu melioracyjnego przebiegającego w pobliżu działki Inwestora od strony północnej, mającego ujście do potoku o nazwie Dopływ z Karolówki w km 1 + 215. W uzupełnieniu KIP Inwestor deklaruje wykonanie zbiornika rozsączająco - odparowującego o pojemności ok. 800,0 m³ z przelewem awaryjnym o ograniczonym przepływie ze średnicą wylotu 30,0 cm. Według art. 75a pkt 2 ustawy Prawo wodne, zakazuje się wprowadzania wód opadowych i roztopowych do urządzeń wodnych zawierających substancje szczególnie szkodliwe dla środowiska wodnego, określone w przepisach wydanych na podstawie art. 99 ust. 1 pkt 1, jeżeli byłoby to niezgodne z warunkami określonymi w przepisach wydanych na podstawie art. 99 ust. 1 pkt 4. Wobec powyższego do ziemi można odprowadzać wody opadowe i roztopowe, ale tylko takie, które nie zawierają substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego, które zostały określone w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych. Ostateczne warunki odprowadzania wód opadowo - roztopowych (w tym parametry zbiornika retencyjnego) zostaną ustalone w uzyskanym przez Inwestora pozwoleniu wodnoprawnym. W celu ochrony środowiska gruntowo - wodnego zostaną zastosowane odpowiednie technologie i podjęte działania minimalizujące negatywny wpływ inwestycji na środowisko. Do powyższych należą m.in. :

- w miejscach gdzie odbywał się będzie postój sprzętu budowlanego oraz pojazdów, wykonane zostanie zabezpieczenie przed możliwością przedostania się do gruntu paliw i olejów, w postaci rozścielonego materiału izolacyjnego, a ponadto na terenie budowy znajdować się będzie pojemnik z sorbentem, na wypadek niekontrolowanego wycieku oleju bądź paliwa,
- powstające na terenie zakładu odpady z podczyszczania ścieków z separatorów substancji ropopochodnych i piasku, zainstalowanych na wylotach kanalizacji deszczowej, ujmujących zanieczyszczone wody opadowo - roztopowe z powierzchni dróg i parkingu, będą odbierane

sukcesywnie przez uprawnione do tego celu podmioty zewnętrzne,
- mogące powodować zagrożenie dla środowiska czynności związane z obsługą maszyn, będą prowadzone poza terenem inwestycji,
- odpady będą odbierane przez specjalistyczne jednostki zewnętrzne posiadające stosowne zezwolenia, w szczególności na odbieranie odpadów, które to po ich odbiorze zostaną przekazane do odzysku lub unieszkodliwiania.

W ramach eksploatacji zakładu wykorzystywane będą głównie maszyny stanowiące ciąg technologiczny produkcji drzwi i okien, składający się z centrów tnących, zgrzewarek, czyszczarek jak również drobnych elektronarzędzi, służących do ich montażu oraz pakowania. Ponadto do obsługi magazynowej i spedycyjnej wykorzystywane będą wózki widłowe z napędem na gaz propan - butan, wykorzystywane głównie w hali produkcyjno - magazynowej. Będą one eksploatowane na wydzielonych powierzchniach technologicznych i będą posiadać wymagane przepisami przeglądy i certyfikaty, gwarantujące ich bezpieczną dla środowiska eksploatację. Planowane budynki produkcyjno - magazynowy oraz administracyjno - socjalny będą posiadały szczelne posadzki eliminujące możliwość migracji zanieczyszczeń do środowiska gruntowo - wodnego. Mając na uwadze rodzaj i skalę przedmiotowego przedsięwzięcia oraz jego lokalizację i zasięg oddziaływania a także wymienione wyżej technologie i działania minimalizujące wpływ tego zadania inwestycyjnego na środowisko uznano, że zamierzenie nie spowoduje znacząco negatywnych oddziaływań na środowisko gruntowo-wodne. Jednocześnie przedsięwzięcie nie będzie wpływać negatywnie na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, wyznaczonych dla jednolitych części wód oraz dla obszarów chronionych, o których mowa w art. 4 ust. 1 lit. c Dyrektywy 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiającej ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej (Dz. U. UE.L.2000.327.1.). Niniejsza decyzja nie zwalnia Inwestora z uzyskania wymaganych odrębnymi przepisami decyzji, uzgodnień lub zezwoleń.

3. rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1, wynikające z :

a/ zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać -

Ze względu na fakt, iż zamierzenie realizowane będzie w większości na terenie obecnie niezagospodarowanym, wpłynie na zmianę obecnego krajobrazu. Jednakże zgodnie z zapisami obowiązującego dla obszaru inwestycyjnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, realizowane będzie na terenie zabudowy produkcyjnej, składów i magazynów. Na terenie wsi Straszęcin zamieszkuje 2280 osób.

b/ transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze –

Z uwagi na odległość od najbliższej granicy państwa oraz charakter przedsięwzięcia, nie wystąpi oddziaływanie o charakterze transgranicznym w żadnym komponencie środowiska.

c/ charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania -

Uciążliwości związane z etapem realizacji przedsięwzięcia będą miały charakter odwracalny i ustaną wraz z chwilą zakończenia prac. Etap realizacji przedsięwzięcia prowadzony będzie w porze dziennej. Zapobieganie zanieczyszczeniu powierzchni ziemi związane będzie głównie z taką organizacją placu budowy, aby na jego terenie i w okolicy nie doszło do takiej sytuacji.

d/ prawdopodobieństwa oddziaływania –

W trakcie realizacji wystąpi nieznaczna emisja gazów cieplarnianych wynikająca z pracy maszyn budowlanych a na etapie eksploatacji z silników pojazdów korzystających z przedmiotowego terenu firmy. Realizacja zadania nie wpłynie istotnie na zmianę klimatu. Planowane przedsięwzięcie ze względu na specyfikę inwestycji, w zależności od charakteru działania będzie zróżnicowane i będzie miało przede wszystkim charakter okresowy i ograniczony wyłącznie do prac budowlanych. Specyfika przedsięwzięcia powoduje, że najistotniejsze oddziaływania na środowisko występują w fazie jego realizacji. Projektowana inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na stan środowiska naturalnego. Oddziaływanie w fazie realizacji zależne jest od wykonawcy robót i inspektora nadzoru, którzy winni zdawać sobie sprawę z możliwości wystąpienia zagrożeń środowiska. Uciążliwości i niekorzystne oddziaływanie inwestycji na środowisko związane z jej realizacją nie mogą być całkowicie wyeliminowane. Jednakże poprzedzenie robót budowlanych szczegółowym planem i harmonogramem robót uwzględniającym zabezpieczenia ekologiczne, w znacznym stopniu może ograniczać negatywny wpływ przedsięwzięcia. Ścisłe przestrzeganie tych planów ma na celu zapewnienie odpowiedniej organizacji robót, aby na skutek braku porządku, niewłaściwego zabezpieczenia materiałów, maszyn, urządzeń i samochodów przed awariami, nie doszło do skażeń, zanieczyszczeń i zniszczeń w środowisku, odpowiedniego sprzętu i środków transportu, przy czym ważna jest tutaj zarówno jakość sprzętu, jego prawidłowa eksploatacja i konserwacja, jak i dodatkowe wyposażenie w urządzenia zmniejszające niekorzystne oddziaływanie na środowisko, jakość wykonywanych robót, co bezpośrednio wpływa na zmniejszenie częstotliwości i zakresu późniejszych koniecznych remontów.

e/ czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania –

Użytkownicy nieruchomości znajdujących się w pobliżu projektowanego przedsięwzięcia będą narażeni na pewne niedogodności i utrudnienia powodowane przez fazę realizacji zadania. Uciążliwości te dotyczyć będą występowania hałasu, wibracji i pyłu. Chociaż faza tych robót będzie trwała do kilku miesięcy, uciążliwości dla indywidualnych lokalizacji i terenów sąsiednich trwać będą znacznie krócej i będą mieć charakter przejściowy. Czynnikami decydującymi są fazy realizacji i eksploatacji, rodzaj zastosowanych maszyn i urządzeń. Miejsca robót należy zabezpieczyć i oznakować tabliczkami informacyjnymi. W ramach realizacji projektu nie przewiduje się działań mogących spowodować trwałe zmiany środowiska na terenie wykraczającym poza rejon inwestycji. Ze względu na zakres, rodzaj i lokalizację przedsięwzięcia, skalę generowanych oddziaływań na środowisko przyrodnicze oraz szereg zaproponowanych działań minimalizujących stwierdzono, że przedmiotowe zamierzenie nie będzie się wiązać ze znaczącym oddziaływaniem na elementy przyrodnicze środowiska, w tym na przedmioty ochrony obszaru Natura 2000, jego integralność oraz spójność sieci Natura 2000.

f/ możliwości ograniczenia oddziaływania –

Na etapie realizacji inwestycji wystąpi ograniczony ruch pojazdów silnikowych, który może przyczynić się do zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego i emisji hałasu. Uciążliwości te są typowe dla etapu budowy. Można je ograniczyć poprzez dobór właściwego sprzętu, prawidłową eksploatację i organizację robót. Nad wykorzystywanymi urządzeniami i maszynami należy sprawować szczególny nadzór techniczny. Mając powyższe na uwadze, po uwzględnieniu kryteriów selekcji określonych w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, na podstawie których dokonano analizy przewidywanych oddziaływań przedsięwzięcia na poszczególne elementy środowiska będące w zasięgu jego oddziaływania, uznano jak w sentencji. Dokonana analiza materiału dowodowego, tj. Karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz jej uzupełnienia

wykazała, że przedstawiono w nim w sposób dostateczny zagadnienia istotne z punktu widzenia ochrony środowiska pozwalające ocenić skalę możliwych oddziaływań planowanego zamierzenia inwestycyjnego na środowisko. Po dokonaniu analizy w kontekście potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko uznano, że nie ma konieczności przeprowadzania takiej oceny dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Dla wskazanego przedsięwzięcia Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Dębicy wydał opinię znak PSNZ.9020.1.30.2023 z dnia 27.06.2023 r., że brak jest potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko. W dniu 05.07.2023 r. Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Jaśle wezwał Inwestora do uzupełnienia KIP. W dniu 07.07.2023 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Rzeszowie wyznaczył nowy termin wyrażenia opinii do dnia 20.07.2023 r. Informacjami z dnia 13.07.2023 r. Inwestor powiadomił Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Jaśle o uzupełnieniu KIP. W dniu 17.07.2023 r. tut. organ powiadomił pozostałe organy opiniujące o uzupełnieniu KIP na wezwanie Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Jaśle. W dniu 21.07.2023 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Rzeszowie wezwał Inwestora do uzupełnienia KIP. W dniu 28.07.2023 r. Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Jaśle wezwał ponownie Inwestora do uzupełnienia KIP. Informacjami z dnia 14.08.2023 r. Inwestor powiadomił Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Jaśle o uzupełnieniu KIP. W dniu 17.08.2023 r. tut. organ powiadomił pozostałe organy opiniujące o uzupełnieniu KIP na ponowne wezwanie Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Jaśle. Wydając decyzję w powyższej sprawie tutejszy organ wziął także pod uwagę opinię Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Jaśle znak RZ.ZZŚ.2.4901.113.2023.JP z dnia 18.08.2023 r. który stwierdził, że dla przedsięwzięcia nie jest wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko pod określonym warunkiem Informacjami z dnia 18.08.2023 r. Inwestor powiadomił Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie o uzupełnieniu KIP. W dniu 24.08.2023 r. tut. organ powiadomił pozostałe organy opiniujące o uzupełnieniu KIP na wezwanie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie. Informacjami z dnia 01.09.2023 r. Inwestor powiadomił Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie o uzupełnieniu KIP. W dniu 04.09.2023 r. tut. organ powiadomił pozostałe organy opiniujące o uzupełnieniu KIP na wezwanie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie. W dniu 06.09.2023 r. Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Jaśle podtrzymał swoje stanowisko wyrażone w opinii z dnia 18.08.2023 r. W dniu 14.09.2023 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Rzeszowie wyznaczył nowy termin wyrażenia opinii do dnia 28.09.2023 r. W dniu 28.09.2023 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Rzeszowie wezwał Inwestora do uzupełnienia KIP. Informacjami z dnia 04.10.2023 r. Inwestor powiadomił Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie o uzupełnieniu KIP. W dniu 05.10.2023 r. tut. organ powiadomił pozostałe organy opiniujące o uzupełnieniu KIP na wezwanie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie. W dniu 11.10.2023 r. Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Jaśle podtrzymał ponownie swoje stanowisko wyrażone w opinii z dnia 18.08.2023 r. W dniu 18.10.2023 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Rzeszowie wyraził opinię znak WOOŚ.4220.2.32.2023.AK.16 w której stwierdził, że dla przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, jeżeli spełniony będzie określony warunek. Obwieszczeniem Wójta Gminy Żyraków z dnia 20.10.2023 r.

powiadomiono strony postępowania i społeczeństwo o zgromadzonym materiale dowodowym w przedmiotowej sprawie. W wyznaczonym terminie nie były wnoszone uwagi i zastrzeżenia. Skala i charakter inwestycji określona w niniejszej decyzji pozwala zakładać, że jej realizacja nie wpłynie w sposób znaczący na środowisko.

Pouczenie

1.Od niniejszej decyzji stronom służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Rzeszowie za pośrednictwem tutejszego organu, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji. Zgodnie z treścią art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) : § 1. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. § 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
2.Zgodnie z art. 72 ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.), decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1, oraz zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1a. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
3.Informacja o wydaniu niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z opiniami Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Dębicy, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie oraz Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Jaśle, zgodnie z art. 85 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.), podana została do publicznej wiadomości w sposób określony w art. 3 ust. 1 pkt 11 w/w ustawy.
4.Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zezwala na przeprowadzenie czynności zakazanych w stosunku do gatunków chronionych - decyzje te wydawane są w odrębnych postępowaniach i mają inny charakter, dlatego też w przypadku gdy realizacja

przedsięwzięcia będzie wiązać się z naruszeniem zakazów obowiązujących w stosunku do gatunków roślin, zwierząt i grzybów objętych ochroną gatunkową, konieczne będzie uzyskanie stosownych zezwoleń, o których mowa w art. 56 ustawy o ochronie przyrody.

Załączniki :
1.charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.).

Z up. Wójta
mgr Grzegorz Reguła
Zastępca Wójta

Otrzymują :
1.KM OKNO S.c. Kleszcz Bogusław, Kleszcz – Wójcik Ewa, Borowa 171, 39-215 Czarna,
2.strony do powiadomienia zgodnie z art. 49 K.p.a.,
3.IiGK a/a.

Do wiadomości poprzez ePUAP :

1.Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Dębicy ul. Parkowa 2, 39-200 Dębica,
2.Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Jaśle, ul. Modrzejewskiego 12, 38-200 Jasło,
3.Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Rzeszowie al. Józefa Piłsudskiego 38, 35-001 Rzeszów.

WÓJT GMINY
Żyraków

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA
załącznik nr 1 do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach
znak IiGK.6220.9.2023 z dnia 06.11.2023 r.

Przedsięwzięcie pod nazwą „Rozbudowa, nadbudowa i przebudowa budynku magazynowego będącego w budowie wraz z infrastrukturą techniczną, oraz zmiana zamierzonego sposobu użytkowania z budynku magazynowego na budynek produkcyjny z częścią socjalno – biurową z infrastrukturą techniczną" w miejscowości Straszęcin obr. 0007 na dz. nr ew. 48/4, gmina Żyraków, powiat dębicki, województwo podkarpackie, planowane przez KM OKNO S.c. Kleszcz Bogusław, Kleszcz – Wójcik Ewa, Borowa 171, 39-215 Czarna, obejmuje m. in. : budynek produkcyjno - magazynowy, przeznaczony do produkcji stolarki otworowej z PVC oraz przylegający do niego budynek administracyjno - socjalny, wraz z infrastrukturą techniczną i komunikacyjną, a także zbiornik retencyjny z funkcją p.poż. Przedsięwzięcie realizowane będzie na działce o powierzchni ok. 7,26 ha. Po zrealizowaniu przedsięwzięcia powierzchnia terenu zabudowanego wynosić będzie ok. 1,4 ha, a utwardzonego (drogi, place) ok. 4,5 ha. Ciąg produkcyjny będzie się składał z następujących podstawowych procesów : cięcie profili PVC i elementów stalowych, obrabianie profili PVC, zgrzewanie i czyszczenie ram oraz skrzydeł, montaż dodatkowych elementów, szklenie okien, znakowanie i pakowanie produktu, wydawanie towaru i załadunek na środki transportu. W procesach technologicznych będą wykorzystywane następujące podstawowe maszyny składające się na ciąg technologiczny : stanowisko przyjęcia profili do produkcji, stanowiące "stół" z ruchomym ("rolkowym") blatem, 4 stanowiska centrów tnąco - obróbczych, na których pobrane ze stołu podawczego profile, będą docinane do odpowiedniej długości i pod odpowiednim kątem, 4 stanowiska, na których pobrane z oddzielnego stojaka do magazynowania profili metalowych, profile będą docinane do odpowiedniej długości i pod odpowiednim kątem, 5 stanowisk zgrzewarek, na których pobrane z oddzielnych stojaków, docięte na wymiar profile, będą poddawane montażowi i zgrzewaniu doczołowemu, połączonym z czyszczeniem zgrzewów przy użyciu czyszczarki/ek, 2 stanowiska wyposażone w elektronarzędzia takie jak : różnego rodzaju klucze, śrubokręty, kleszcze, wkrętarki, itp., do montażu gotowych wyrobów, w tym szklenie oraz pakowanie indywidualne każdego z wyrobów oddzielnie, jak również na palety transportowe, dedykowane pod indywidualne zamówienia. Do produkcji wykorzystywane będą m. in. : profile PVC (ok. 3000 Mg/rok), szyby zespolone (ok. 6000 Mg/rok), wzmocnienia stalowe do okien (ok. 3000 Mg/rok), okucia budowlane (ok. ,150 Mg/rok), listwy mocujące i stabilizujące, elementy okuć, zawiasów, itp. Instalacja wymagała będzie użycia również innych materiałów niezbędnych do zabezpieczenia na czas transportu wytworzonych wyrobów takich jak : folia termokurczliwa, papier, taśmy samoprzylepne, wielokrotnego użytku palety oraz stojaki transportowe. Transport wewnątrzzakładowy, międzyoperacyjny, będzie realizowany z wykorzystaniem wózków widłowych. Roczna wielkość produkcji wyniesie docelowo ok. 150000 szt. różnego rodzaju stolarki otworowej, głównie okien. Powierzchnia nieruchomości na której ma zostać zrealizowana inwestycja jest nieużytkiem, na którym nie ma zainwentaryzowanych drzew ani krzewów. Teren planowanego przedsięwzięcia jest terenem przemysłowym, w ramach stworzonej w tym rejonie przez Gminę Żyraków Strefy Aktywności Gospodarczej Gminy Żyraków "Park Przemysłowy - Straszęcin". Przekształceniem objęty zostanie obszar 7,2573 ha. Aktualnie teren jest ogrodzony i prowadzone są prace przy wznoszeniu budynku administracyjno-socjalnego. Podczas eksploatacji budynku produkcyjno-magazynowego oraz przylegającego do niego budynku administracyjno-socjalnego, woda dla potrzeb socjalnych pobierana będzie

z gminnej sieci wodociągowej. Powstające na terenie zakładu ścieki bytowe będą odprowadzane do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej. W związku z charakterem procesu technologicznego realizowanego na terenie zakładu, nie będzie następował pobór wody na cele technologiczne, dlatego nie będą generowane ścieki przemysłowe. Na etapie realizacji przedsięwzięcia będzie wykorzystywana woda pitna dostarczana na plac budowy w butlach typu "galon". Zaplecze budowy będzie wyposażone w przenośne kabiny sanitarne typu TOI-TOI. Odprowadzenie ścieków sanitarnych na etapie eksploatacji przedsięwzięcia z węzłów sanitarnych w hali produkcyjnej i budynku administracyjno-socjalnym będzie realizowane do rozbudowywanej na potrzeby nowej Strefy Aktywności Gospodarczej Gminy Żyraków w Straszęcinie, sieci zbiorczej kanalizacji sanitarnej ze zrzutem do gminnej oczyszczalni ścieków. W ramach realizacji i eksploatacji zakładu nie przewiduje się konieczności ani też możliwości powstawania ścieków technologicznych. Na etapie eksploatacji roczne zużycie wody będzie do ok. 1080 m^3, energii elektrycznej ok. 250 kW/godz., gazu ziemnego ok. 193713 m^3/rok. Najbliższe tereny podlegające ochronie akustycznej to : tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dla których dopuszczalny poziom hałasu wynosi 50 dB(A) w porze dnia i 40 dB(A) w porze nocy, znajdujące się w odległości ok. 130 m od granic przedmiotowego przedsięwzięcia, tereny zabudowy zagrodowej, dla których dopuszczalny poziom hałasu wynosi 55 dB(A) w porze dnia i 45 dB(A) w porze nocy, znajdujące się w odległości ok. 23 m od granic zamierzenia. Linia produkcyjna znajdująca się wewnątrz hali eksploatowana będzie przy zamkniętych oknach i bramach. Izolacyjność ścian i dachu hali produkcyjno-magazynowej wynosić będzie ok. 40 dB. Zakładany czas pracy instalacji to 2 zmiany (po 8 godz.), przez 5 dni w tygodniu. Ponadto źródłem hałasu będą poruszające się na terenie zakładu pojazdy (osobowe - ok. 60 szt./dobę, ciężarowe ok. 8 szt./dobę, wózki widłowe - 2 szt.). Na etapie realizacji będą wytwarzane odpady w Mg/rok : opakowania z papieru i tektury (15 01 01) – 0,07, opakowania z tworzyw sztucznych (15 01 02) – 0,07, opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone (15 01 10*) – 0,07, odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów (17 01 01) – 0,70, drewno (17 02 01) – 0,07, tworzywa sztuczne (17 02 03) – 0,07, żelazo i stal (17 04 05) – 0,70, kable inne niż wymienione w 17 04 10* (17 04 11) – 0,04, materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01* i 17 06 03* (17 06 04) – 0,07. Wykonawca przedsięwzięcia musi posiadać nr rejestrowy w Bazie Danych o Odpadach - BDO. W czasie eksploatacji będą wytwarzane odpady w Mg/rok : opakowania z papieru i tektury (15 01 01) – 2,5, opakowania z tworzyw sztucznych (15 01 02) – 2,5, opakowania z metali (15 01 04) – 0,5, zmieszane odpady opakowaniowe (15 01 06) – 12,5, opakowania z tekstyliów (15 01 09) – 1,0, sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (15 02 03) – 0,2, szkło (17 02 02) – 15,0, tworzywa sztuczne (17 02 03) – 25,0, żelazo i stal (17 04 05) – 5,0, zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12* (16 02 13*) – 0,1, papier i tektura (20 01 01) – 2,5, szkło (20 01 02) – 2,5, odpady kuchenne ulegające biodegradacji (20 01 08) – 2,5, tworzywa sztuczne (20 01 39) – 5,10, metale (20 01 40) – 2,50, niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne (20 03 01) – 13,10. Dla działki gruntowej objętej planowanym przedsięwzięciem obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Żyraków. Najbliżej zlokalizowane ujęcie wody podziemnej znajduje się w m. Wola Wielka na północny zachód w odległości około 2,12 km (użytkownik ujęcia - GZGK w Żyrakowie). Najbliżej zlokalizowane ujęcie wody powierzchniowej znajduje się w Dębicy w odległości około 3,5 km na południowy wschód (użytkownik ujęcia - Wodociągi Dębickie). Przedsięwzięcie realizowane będzie poza granicami wielkopowierzchniowych form ochrony przyrody. Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest specjalny obszar ochrony siedlisk Dolna Wisłoka z Dopływami PLH180053

(ok. 1,5 km) w kierunku południowo - wschodnim. Zadanie zlokalizowane będzie poza głównymi korytarzami ekologicznymi. Teren przedsięwzięcia jest w obrębie zlewni jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP RW) : "Grabinka" o kodzie RW200010218769, typ PNp (potok lub strumień nizinny piaszczysty), będącej monitorowaną, naturalną częścią wód w złym stanie i zagrożoną ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego, którym jest umiarkowany stan ekologiczny (złagodzone wskaźniki : [MMI], pozostałe wskaźniki - II klasa jakości), zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych i dobry stan chemiczny. Planowane przedsięwzięcie położone jest na terenie jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW2000134, będącej monitorowaną częścią wód, w dobrym stanie i niezagrożoną ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego, którym jest dobry stan ilościowy i chemiczny, bez derogacji. Obszar objęty inwestycją znajduje się poza głównymi zbiornikami wód podziemnych, oraz poza strefami ochrony bezpośredniej i pośredniej ujęć wód. Teren inwestycji położony jest poza obszarem zagrożenia powodziowego. Działki objęte inwestycją nie są uzbrojone w sieć drenarską. Ze względu na dużą powierzchnię szczelną (dachy budynków, powierzchnia utwardzona dróg i placów), Inwestor zaproponował rozdział możliwości zagospodarowania wód opadowych i roztopowych w ramach dwóch zlewni : ZL 1 o łącznej powierzchni 25923,8 m² oraz ZL 2 o łącznej powierzchni 46649,2 m². Miarodajny obliczeniowy spływ wód opadowych z powierzchni zlewni ZL 1 wyniesie 289,097 l/s, a ze zlewni ZL 2 wyniesie 479,053 l/s. Zostanie wybudowana odpowiednio zaprojektowana i wykonana instalacja kanalizacji burzowej. Inwestor planuje odprowadzanie wód opadowo roztopowych dwoma wylotami m.in. do rowu melioracyjnego przebiegającego w pobliżu działki Inwestora od strony północnej, mającego ujście do potoku o nazwie Dopływ z Karolówki w km 1 + 215. Inwestor deklaruje wykonanie zbiornika rozsączająco - odparowującego o pojemności ok. 800,0 m³ z przelewem awaryjnym o ograniczonym przepływie ze średnicą wylotu 30,0 cm. Z uwagi na odległość od najbliższej granicy państwa oraz charakter przedsięwzięcia, nie wystąpi oddziaływanie o charakterze transgranicznym w żadnym komponencie środowiska.
Przewidziane będą następujące elementy chroniące środowisko :
- wyposażenie terenu inwestycji w maty i sorbenty do neutralizowania substancji ropopochodnych,
- wykonywanie napraw maszyn i pojazdów poza terenem inwestycji,
- etap realizacji przedsięwzięcia prowadzony będzie w porze dziennej (tj. pomiędzy godzinami 06.00 - 22.00),
- stosowane urządzenia i maszyny będą w dobrym stanie technicznym,
- wytwarzane odpady będą magazynowane selektywnie w wyznaczonym miejscu,
- potrzeby sanitarne ekip budowlanych zabezpieczone będą w przenośnych sanitariatach,
- powstające na terenie zakładu odpady z podczyszczania ścieków z separatorów substancji ropopochodnych i piasku, zainstalowanych na wylotach kanalizacji deszczowej, ujmujących zanieczyszczone wody opadowo - roztopowe z powierzchni dróg i parkingu, będą odbierane sukcesywnie przez uprawnione do tego celu podmioty zewnętrzne,
- planowane budynki produkcyjno - magazynowy oraz administracyjno - socjalny będą posiadały szczelne posadzki eliminujące możliwość migracji zanieczyszczeń do środowiska gruntowo - wodnego.

Z up. Wójta
mgr Grzegorz Reguła
Zastępca Wójta

URZĄD GMINY W ŻYRAKOWIE
39-204 ŻYRAKÓW
tel. 14 680-71-21, fax 14 680-71-24
nr ident. 000544036, NIP 872-10-34-720

IiGK.6220.9.2023 Żyraków, 06.11.2023 r.

OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 21 ust. 1 i ust. 2 pkt 9 oraz art. 38 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), informuje się wszystkich zainteresowanych, że w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie - adres strony internetowej www.zyrakow.pl/biuletyn będących w posiadaniu Gminy Żyraków, umieszczona została informacja, że wydano decyzję z dnia 06.11.2023 r. o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pn. „Rozbudowa, nadbudowa i przebudowa budynku magazynowego będącego w budowie wraz z infrastrukturą techniczną, oraz zmiana zamierzonego sposobu użytkowania z budynku magazynowego na budynek produkcyjny z częścią socjalno – biurową z infrastrukturą techniczną" w miejscowości Straszęcin obr. 0007 na dz. nr ew. 48/4, gmina Żyraków, powiat dębicki, województwo podkarpackie, które zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), kwalifikuje się jako planowane przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.
Inwestorem przedsięwzięcia jest KM OKNO S.c. Kleszcz Bogusław, Kleszcz – Wójcik Ewa, Borowa 171, 39-215 Czarna.
Z dokumentami dotyczącymi przedmiotowej sprawy można zapoznać się w Urzędzie Gminy w Żyrakowie, biuro nr 2 parter, tel. nr 14 6807 111, od poniedziałku do piątku w godz. od 7.00 do 15.00, w ciągu 30 dni od daty publicznego obwieszczenia.

Z up. Wójta
mgr Grzegorz Reguła
Zastępca Wójta

Umieszczono na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy w Żyrakowie i wsi Straszęcin w okresie od dnia 06.11.2023 r. do dnia 06.12.2023 r. oraz na stronie internetowej BIP Gminy Żyraków.

URZĄD GMINY W ŻYRAKOWIE
39-204 ŻYRAKÓW
tel. 14 680-71-21, fax 14 680-71-24
nr ident. 000544036, NIP 872-10-34-720

IiGK.6220.9.2023 Żyraków, 06.11.2023 r.

ZAWIADOMIENIE

Na podstawie art. 49, art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.) oraz § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 14.06.2023 r. KM OKNO S.c. Kleszcz Bogusław, Kleszcz – Wójcik Ewa, Borowa 171, 39-215 Czarna, zawiadamiam strony postępowania, że w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie – adres strony internetowej www.zyrakow.pl/biuletyn będących w posiadaniu Gminy Żyraków umieszczona została informacja, że wydano decyzję znak IiGK.6220.9.2023 z dnia 06.11.2023 r. o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą „Rozbudowa, nadbudowa i przebudowa budynku magazynowego będącego w budowie wraz z infrastrukturą techniczną, oraz zmiana zamierzonego sposobu użytkowania z budynku magazynowego na budynek produkcyjny z częścią socjalno – biurową z infrastrukturą techniczną" w miejscowości Straszęcin obr. 0007 na dz. nr ew. 48/4, gmina Żyraków, powiat dębicki, województwo podkarpackie.

Z wydaną decyzją można zapoznać się w Urzędzie Gminy w Żyrakowie, biuro nr 2 parter, tel. nr 14 6807 111, od poniedziałku do piątku w godzinach 7.00 - 15.00 w ciągu 14 dni od daty publicznego obwieszczenia. W trakcie przeprowadzonego postępowania administracyjnego uzyskano opinie : Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Dębicy znak PSNZ.9020.1.30.2023 z dnia 27.06.2023 r., Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Jaśle znak RZ.ZZŚ.2.4901.113.2023.JP z dnia 18.08.2023 r. oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie znak WOOŚ.4220.2.32.2023.AK.16 z dnia 18.10.2023 r.

Z up. Wójta
mgr Grzegorz Reguła
Zastępca Wójta

Otrzymują :
1. Strony do powiadomienia zgodnie z art. 49 K.p.a.,
2. IiGK a/a.

Umieszczono na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy w Żyrakowie i wsi Straszęcin w okresie od dnia 06.11.2023 r. do dnia 20.11.2023 r. oraz na stronie internetowej BIP Gminy Żyraków.

URZĄD GMINY W ŻYRAKOWIE
39-204 ŻYRAKÓW
tel. 14 680-71-21, fax 14 680-71-24
nr ident. 000544036, NIP 872-10-34-720

Formularz B

Karta informacyjna dla :

Lp.	Decyzje 2023 r.	
1.	Numer wpisu	8
2.	Zakres przedmiotowy decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia	Decyzja dla przedsięwzięcia pn. „Rozbudowa, nadbudowa i przebudowa budynku magazynowego będącego w budowie wraz z infrastrukturą techniczną, oraz zmiana zamierzonego sposobu użytkowania z budynku magazynowego na budynek produkcyjny z częścią socjalno – biurową z infrastrukturą techniczną" w miejscowości Straszęcin obr. 0007 na dz. nr ew. 48/4, gmina Żyraków, powiat dębicki, województwo podkarpackie.
3.	Znak sprawy	IiGK.6220.9.2023
4.	Data wydania	06.11.2023 r.
5.	Nazwa organu, który wydał decyzję	Wójt Gminy Żyraków
6.	Nazwa podmiotu, którego decyzja dotyczy	KM OKNO S.c. Kleszcz Bogusław, Kleszcz – Wójcik Ewa, Borowa 171, 39-215 Czarna.
7.	Numer wpisu wniosku dotyczącego decyzji	9.2023
8.	Miejsce przechowywania (nazwa instytucji, nazwa komórki organizacyjnej, numer pokoju, numer tel. kontaktowego)	Urząd Gminy w Żyrakowie Referat IiGK, pok. nr 2, tel. 14 6807 111
9.	Informacja, czy decyzja jest ostateczna oraz adnotacje o ewentualnym wstrzymaniu decyzji lub o dokonanych w nich zmianach	
10.	Zastrzeżenia dotyczące udostępnienia informacji	-
11.	Numer innych kart dotyczących podmiotu, którego dotyczy decyzja	Karta A – 9
12.	Uwagi	-

Z up. Wójta
mgr Grzegorz Reguła
Zastępca Wójta