GMINA ŻYRAKOW
woj. podkarpackie
nr ident. 851661091
NIP 872-22-22-062

IiGK.271.P30.9.2021

Żyraków, dn. 2021-12-22

Zapytanie ofertowe na realizację zadania
„Wykonanie operatów szacunkowych na zlecenie Gminy Żyraków w 2022 roku".

I. Zamawiający:
Gmina Żyraków z siedzibą 39-204 Żyraków 137, tel. 146807121, fax 14 6807124, e-mail: gmina@zyrakow.pl

II. Opis przedmiotu zapytania ofertowego:
W związku z pracami planowanymi w roku 2022 na zlecenie Gminy Żyraków, proszę o przedstawienie oferty cenowej na sporządzenie operatów szacunkowych wyceny nieruchomości (1 działki) oraz aktualizacji wyceny:

1. Wycena działki niezabudowanej:
   - wycena pojedynczej działki niezabudowanej,
   - wycena dwóch lub więcej działek niezabudowanych z tej samej jednostki rejestrowej.
2. Wycena działki zabudowanej:
   - wycena nieruchomości zabudowanej 1 budynkiem,
   - wycena nieruchomości zabudowanej 2 lub większą liczbą budynków.
3. Wycena nieruchomości oddanej w użytkowanie wieczyste:
   - wycena nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego,
   - wycena nieruchomości w celu aktualizacji opłaty za użytkowanie wieczyste.

Szacunkowa wielkość zamówienia określona w formularzu oferty została określona na podstawie zrealizowanych usług w ciągu ostatnich 12 miesięcy i są to wielkości przewidywane. Zamawiający ostrzega, że wielkości te są przyjęte w celu równej oceny ofert i mogą ulec zmianie (w tym zmniejszeniu) w trakcie realizacji umowy.

Wykonawca jest zobowiązany do podania cen jednostkowych netto i brutto dla każdej usługi. Cena powinna obejmować wszystkie koszty związane z wykonaniem zamówienia.

Ceny jednostkowe dla poszczególnych zleceń obowiązują przez cały okres trwania umowy i nie będą podlegały zmianie/waloryzacji.

Płatności za wykonane zlecenia będą realizowane w terminie 30 dni od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury.

III. Miejsce i termin składania ofert:
Oferty należy składać w terminie do dnia **14 stycznia 2022 r.** do godziny **14:00**.
Oferty należy składać drogą mailową na adres: **gmina@zyrakow.pl**.

IV. Kryterium wyboru oferty:
Jedynym kryterium oceny ofert jest cena ofertowa – waga 100%.

V. Opis sposobu przygotowania oferty:
Ofertę należy złożyć w formie elektronicznej jako skan formularza ofertowego – uzupełnionego i podpisanego przez osobę/y uprawnioną/e do reprezentacji.

VI. Wymagany termin realizacji zamówienia:
od dnia podpisania umowy do 31 grudnia 2022 roku.

VII. Dodatkowe informacje:
W terminie 7 dniu od dnia powiadomienia przez Zamawiającego o wyborze oferty Wykonawca, który przedstawi najkorzystniejszą ofertę jest zobowiązany do podpisania umowy. Wzór umowy w załączeniu.

VIII. Załączniki:
1. Formularz ofertowy
2. Wzór umowy

Z up. Wójta
mgr Grzegorz Reguła
Zastępca Wójta