GMINA ŻYRAKÓW
woj. podkarpackie
nr ident. 851661091
NIP 872-22-22-062

Żyraków, dnia 15-05-2020 r.

Niniejsze ... zostało zamieszczone na stronie internetowej Urzędu Gminy w Żyrakowie w dniach od 15.05.2020 do ...
.....(podpis)

Niniejsze ... wywieszone było na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Żyrakowie w dniach od 15.05.2020 do ...
.....(podpis)

Gmina Żyraków
IiGK.271.6.2020

ZAPYTANIA WRAZ Z WYJAŚNIENIAMI

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na: ***„PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ PUBLICZNEJ NR 106712R W KM 0+000 – 0+368 W MIEJSCOWOŚCI ŻYRAKÓW."***

Gmina Żyraków działając w oparciu o art. 38 ust. 1 i 2 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) informuje, iż od Wykonawcy wpłynęło zapytanie do SIWZ. Treść zapytania wraz z wyjaśnieniami poniżej.

Wykonawca A

Pytanie 1:

Dotyczy wzór umowy §1 Przedmiot umowy Wnosimy o wskazanie hierarchii dokumentów celem uniknięcia sporów między stronami w przypadku rozbieżności pomiędzy poszczególnymi dokumentami

Odpowiedź:

Zamawiający ustala następująca hierarchie dokumentów składających się na SIWZ:

1. Projekt budowlany
2. Projekt wykonawczy
3. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót
4. Przedmiar robót

Pytanie 2:

Dotyczy wzór umowy §1 Wnosimy o dookreślenie iż Wykonawca ponosi odpowiedzialność za uszkodzenie „zinwentaryzowanych" sieci podziemnych.

Odpowiedź:

Poprzez pojęcie „zinwentaryzowanych sieci podziemnych" Zamawiający rozumie przebieg tras sieci podziemnych, które są widoczne na projekcie zagospodarowania terenu.

Pytanie 3:

Dotyczy wzór umowy §7 ust. 9 pkt. 3) Wnosimy o dookreślenie „pisemne żądanie".

Odpowiedź:

Treść w/w paragrafu brzmi:

„3) przedkładanie Zamawiającemu (na każde żądanie) oświadczenia o zatrudnianiu na umowę o pracę, pracowników zatrudnionych przy realizacji przedmiotu umowy w terminie 10 dni od otrzymania żądania Zamawiającego".

Zgodnie z treścią wzoru umowy żądanie Zamawiającego nie musi mieć formy pisemnej.

Pytanie 5:

Dotyczy wzór umowy §10 ust. 3 Prosimy o udzielenie odpowiedzi na pytanie co w przypadku, gdy Zamawiający zaniżył przedmiary (bez względu na tego przyczynę) i w wyniku obmiaru wartość robót przekroczy kwotę wskazaną w §10 ust.3? Czy Wykonawca ma zaprzestać wykonania umowy czy oczekiwać na podpisanie Aneksu?

Urząd Gminy Żyraków, Żyraków 137, 39-204 Żyraków,
tel. 14 680 71 21, fax. 14 680 71 24, www.zyrakow.pl, gmina@zyrakow.pl

Realizując wymagania określone w ogólnym rozporządzeniu o ochronie danych (RODO) zawiadamiamy, że szczegółowe informacje w zakresie przetwarzania danych osobowych znajdują się na stronie internetowej Urzędu Gminy Żyraków pod adresem www.zyrakow.pl oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Żyraków. Poza tym w każdej chwili można skontaktować się z IOD Urzędu Gminy Żyraków, który udzieli Państwu wyczerpujących informacji w zakresie przepisów dotyczących przetwarzania danych osobowych

Odpowiedź:
Wykonawca ma obowiązek zgłosić taki fakt Zamawiającemu w formie protokołu konieczności wraz z podaniem szacunkowej wartości robót dodatkowych. Po zatwierdzeniu protokołu konieczności Zamawiający sporządzi stosowny aneks do umowy.

Pytanie 6:

Dotyczy wzór umowy §11 ust. 1 Wnosimy o zmianę formy rozliczenia na fakturowanie częściowe do 90% wartości umowy.

Odpowiedź:
Zapisy wzoru umowy pozostają bez zmian.

Pytanie 7:

Dotyczy wzór umowy §11 ust. 3 Prosimy o udzielenie odpowiedzi na pytanie w jakim terminie Inspektor nadzoru dokona sprawdzenia rozliczenia?

Odpowiedź:
Inspektor nadzoru inwestorskiego ma obowiązek niezwłocznie dokonać stosownych rozliczeń inwestycji.

Pytanie 8:

Dotyczy wzór umowy §15 ust. 6 Wnosimy o skrócenie terminu do 7 dni na zgłoszenie zastrzeżeń przez Zamawiającego. Termin przedstawiony we wzorze umowy niepotrzebnie wydłuża proces związany z dochowaniem formalności.

Odpowiedź:
Zapis wzoru umowy pozostaje bez zmian. Termin ten określa ustawa Prawo zamówień publicznych.

Pytanie 9:

Dotyczy wzór umowy §16 ust. 4 Wnosimy o dookreślenie „pisemne" wezwanie celem uniknięcia rozbieżności w liczeniu terminu

Odpowiedź:
Terminy określone w wezwaniach należy wyliczać zgodnie z Kodeksem cywilnym.

Pytanie 10:

Dotyczy wzór umowy §16 ust. 4 pkt. 2) Wnosimy o uaktualnienie aktu prawnego „ustawa z dnia 10 maja 2018 o ochronie danych osobowych"

Odpowiedź:
Zamawiający zmienia treść §16 ust. 4 pkt 2) następująco:
„ 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji przedmiotu umowy czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony. Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia **10 maja 2018 r.** o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności nie powinna ujawniać imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania".

Pytanie 11:

Dotyczy wzór umowy §16 ust. 4 pkt. 4) Wnosimy o uaktualnienie aktu prawnego „ustawa z dnia 10 maja 2018 o ochronie danych osobowych"

Odpowiedź:
Zamawiający zmienia treść §16 ust. 4 pkt 4) następująco:
„4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia **10 maja 2018r.** o ochronie danych osobowych".

Urząd Gminy Żyraków, Żyraków 137, 39-204 Żyraków,
tel. 14 680 71 21, fax. 14 680 71 24, www.zyrakow.pl, gmina@zyrakow.pl

Realizując wymagania określone w ogólnym rozporządzeniu o ochronie danych (RODO) zawiadamiamy, że szczegółowe informacje w zakresie przetwarzania danych osobowych znajdują się na stronie internetowej Urzędu Gminy Żyraków pod adresem www.zyrakow.pl oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Żyraków. Poza tym w każdej chwili można skontaktować się z IOD Urzędu Gminy Żyraków, który udzieli Państwu wyczerpujących informacji w zakresie przepisów dotyczących przetwarzania danych osobowych

Pytanie 12:

Dotyczy wzór umowy §17 ust. 1 Prosimy o udzielenie odpowiedzi na pytanie w jakim terminie Zamawiający dokona odbioru robót zanikających.

Odpowiedź:

Zamawiający dokona odbioru robót zanikających niezwłocznie od zgłoszenia takiej potrzeby przez Wykonawcę.

Pytanie 13:

Dotyczy wzór umowy § 18 ust.2 pkt 1) Wnosimy o modyfikację zapisu. Zamawiający nie może odmówić odbioru, chyba że wady są istotne. Ww. stanowisko Sąd Najwyższy podzielił w wyroku z dnia 7 marca 2013 r. (sygn. akt II CSK 476/12). Zaakceptowano tam dominujący pogląd orzecznictwa, iż w sytuacji, gdy wykonawca zgłosił zakończenie robót budowlanych wykonanych zgodnie z projektem i zasadami wiedzy technicznej, Zamawiający jest zobowiązany do ich odbioru. W protokole z tej czynności stanowiącym pokwitowanie spełnienia świadczenia i podstawę dokonania rozliczeń stron, niezbędne jest zawarcie ustaleń, co do jakości wykonanych robót, w tym ewentualny wykaz wszystkich ujawnionych wad z terminami ich usunięcia lub oświadczeniem Zamawiającego o wyborze innego uprawnienia przysługującego mu z tytułu odpowiedzialności Wykonawcy za wady ujawnione przy odbiorze. Jednocześnie zwrócono uwagę, że odmowa odbioru będzie uzasadniona jedynie w przypadku, gdy przedmiot zamówienia będzie mógł być kwalifikowany jako wykonany niezgodnie z projektem i zasadami wiedzy technicznej lub wady będą na tyle istotne, że obiekt nie będzie się nadawał do użytkowania. Wnosimy o modyfikację zapisu: „jeżeli wady nadają się do usunięcia, może żądać ich usunięcia w oznaczonym terminie, a jeżeli wady te są istotne może odmówić odbioru do czasu usunięcia tych wad".

Odpowiedź:

Wzór umowy pozostaje bez zmian.

Pytanie 14:

Dotyczy wzór umowy § 18 ust. 3 Wnosimy o usunięcie zapisu. Wykonawca może odmówić usunięcia wady, gdyby to nie było możliwe, albo wymagałoby nadmiernych kosztów. W zakresie rękojmi za wady, mają odpowiednio zastosowanie przepisy umowy o sprzedaży.

Odpowiedź:

Wzór umowy pozostaje bez zmian.

Pytanie 15:

Dotyczy wzór umowy § 18 ust. 5 Prosimy o udzielenie odpowiedzi na pytanie w jakim terminie nastąpi potwierdzenie inspektora nadzoru? Prosimy również o udzielenie odpowiedzi na pytanie w jakich terminach Zamawiający będzie dokonywał odbiorów częściowych?

Odpowiedź:

Termin potwierdzenia rozliczenia przez inspektora nadzoru oraz termin dokonania odbioru częściowego będzie uzależniony od prawidłowości wykonanych robót. Rozpoczęcie powyższych czynności ze strony Zamawiającego odbywać się będzie niezwłocznie od dnia zgłoszenia Wykonawcy o gotowości prac do odbioru.

Pytanie 16:

Dotyczy wzór umowy §19 ust. 4 Prosimy o udzielenie odpowiedzi na pytanie co Zamawiający będzie brał pod uwagę przy wyznaczaniu terminu na usunięcie wad?

Odpowiedź:

Przy wyznaczaniu terminu na usunięcie wad Zamawiający będzie brał pod uwagę zakres prac koniecznych do wykonania w celu prawidłowego wykonania zamówienia.

Pytanie 17:

Dotyczy wzór umowy §19 ust. 7 Prosimy o potwierdzanie, że Zamawiający poinformuje Wykonawcę o terminie przeglądu w formie pisemnej z odpowiednim wyprzedzeniem.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Urząd Gminy Żyraków, Żyraków 137, 39-204 Żyraków,
tel. 14 680 71 21, fax. 14 680 71 24, www.zyrakow.pl, gmina@zyrakow.pl

Realizując wymagania określone w ogólnym rozporządzeniu o ochronie danych (RODO) zawiadamiamy, że szczegółowe informacje w zakresie przetwarzania danych osobowych znajdują się na stronie internetowej Urzędu Gminy Żyraków pod adresem www.zyrakow.pl oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Żyraków. Poza tym w każdej chwili można skontaktować się z IOD Urzędu Gminy Żyraków, który udzieli Państwu wyczerpujących informacji w zakresie przepisów dotyczących przetwarzania danych osobowych

Pytanie 18:

Dotyczy wzór umowy § 20 ust.2 pkt 1) Wnosimy o zmianę na kary na karę za zwłokę. Wykonawca nie może odpowiadać za opóźnienia w dotrzymaniu terminów umownych zależne np. od Zamawiającego. Na poparcie niniejszego stanowiska można wskazać wyrok SN z dnia z 17.06.2003 r.. III CKN 122/01: "Kara umowna ma na celu naprawienie szkody poniesionej przez wierzyciela na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania. W art. 483 § 1 k.c. wyraźnie mowa jest o naprawieniu szkody, które następuje przez zapłatę kary umownej, a w art. 484 § 1 k.c. ustawodawca wskazuje, że kara umowna należy się bez względu na wysokość poniesionej szkody. Ustawowe określenie "bez względu na wysokość poniesionej szkody" nie może być utożsamiane z określeniem "niezależnie od poniesienia szkody".

Odpowiedź:

Zapisy wzoru umowy pozostają bez zmian.

Pytanie 19:

Dotyczy wzór umowy § 20 ust.2 pkt 1) Wnosimy o zmianę wysokości kary do 0,1% wynagrodzenia, która jest powszechnie przyjęta w tego typu zamówieniach i nie narusza zasady miarkowania kar umownych. Zastosowanie kar umownych i ustalenie ich wysokości winno mieć charakter prewencyjny, a nie uciążliwy i mogący skutkować ponoszeniem rażących strat nawet w przypadku kilkudniowej zwłoki w wykonaniu.

Odpowiedź:

Zapisy wzoru umowy pozostają bez zmian.

Pytanie 20:

Dotyczy wzór umowy § 20 ust.2 pkt 2) Wnosimy o zmianę na kary na karę za zwłokę. Wykonawca nie może odpowiadać za opóźnienia w dotrzymaniu terminów umownych zależne np. od Zamawiającego. Wnosimy również o zmianę wysokości kary do 0,1% wynagrodzenia, która jest powszechnie przyjęta w tego typu zamówieniach i nie narusza zasady miarkowania kar umownych. Zastosowanie kar umownych i ustalenie ich wysokości winno mieć charakter prewencyjny, a nie uciążliwy i mogący skutkować ponoszeniem rażących strat nawet w przypadku kilkudniowej zwłoki w usunięciu wad

Odpowiedź:

Zapisy wzoru umowy pozostają bez zmian.

Pytanie 21:

Dotyczy wzór umowy § 20 ust.2 pkt 4) Wnosimy o wykreślenie pkt 4. Nałożenie kary z niniejszych tytułów jest bezpodstawne. Zapisy pkt 4 są nieskonkretyzowane, którego obecna forma pozwala na dowolność zastosowania. Zamawiający nie opisał konkretnych przypadków, w których jest uprawniony do naliczenia kary z ww. tytułów, co powoduje nieokreślone ryzyko po stronie Wykonawcy. Jak również zastosowana wysokość kary 5% wartości wynagrodzenia brutto jest rażąco wygórowana. Wnosimy o obniżenie kary umownej do 1% wynagrodzenia. Zastosowanie kar umownych i ustalenie ich wysokości winno mieć charakter prewencyjny, a nie uciążliwy i mogący skutkować ponoszeniem rażących strat.

Odpowiedź:

Zapisy wzoru umowy pozostają bez zmian.

Pytanie 22:

Dotyczy wzór umowy § 20 ust. 9 Wnosimy o doprecyzowanie zapisu, iż kara za zwłokę/ opóźnienie i kara za odstąpienie od umowy nie podlegają kumulacji. Zgodnie z wyrokiem Sądu Apelacyjnego w Katowicach z dnia 3 lipca 2008 r. (sygn. akt: V ACa 199/08) nie jest dopuszczalnym kumulowanie kary umownej za odstąpienie od umowy z karą za opóźnienie/zwłokę w terminowym zakończeniu zadania.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Urząd Gminy Żyraków, Żyraków 137, 39-204 Żyraków,
tel. 14 680 71 21, fax. 14 680 71 24, www.zyrakow.pl, gmina@zyrakow.pl

Realizując wymagania określone w ogólnym rozporządzeniu o ochronie danych (RODO) zawiadamiamy, że szczegółowe informacje w zakresie przetwarzania danych osobowych znajdują się na stronie internetowej Urzędu Gminy Żyraków pod adresem www.zyrakow.pl oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Żyraków. Poza tym w każdej chwili można skontaktować się z IOD Urzędu Gminy Żyraków, który udzieli Państwu wyczerpujących informacji w zakresie przepisów dotyczących przetwarzania danych osobowych

Pytanie 23:

Prosimy o wyjaśnienie czy w przypadku gdy nazwy podwykonawców nie są znane na etapie składania oferty Zamawiający dopuszcza określenie jedynie zakresów planowanych do powierzenia ewentualnym podwykonawcom, a w miejscu nazwa firmy podana była by informacja „podwykonawca nie znany na tym etapie" przy założeniu, że wykonawca nie polega na zasobach danych firm.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza określenie tylko zakresów planowanych prac do powierzenia ewentualnym podwykonawcom.

Pytanie 24:

Dotyczy zabezpieczenia urządzeń obcych – Gazociąg. W udostępnionej dokumentacji brak Projektu Wykonawczego na zabezpieczenie czynnej sieci gazowej oraz warunków wydanych przez Zarządcę sieci. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji w celu umożliwienia wyceny.

Odpowiedź:

Dokumentacja techniczna dotycząca sieci kolidujących z planowaną inwestycją znajduje się w załączeniu do niniejszego pisma.

Pytanie 25:

Dotyczy zabezpieczenia urządzeń obcych – Instalacje wodno – kanalizacyjne (sanitarne). W udostępnionej dokumentacji brak Projektu Wykonawczego na zabezpieczenie sieci sanitarnych oraz warunków wydanych przez Zarządców sieci. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji w celu umożliwienia wyceny.

Odpowiedź:

Dokumentacja techniczna dotycząca sieci kolidujących z planowaną inwestycją znajduje się w załączeniu do niniejszego pisma.

Pytanie 26:

Dotyczy zabezpieczenia urządzeń obcych – Sieci teletechniczne. W udostępnionej dokumentacji brak Projektu Wykonawczego na zabezpieczenie sieci sanitarnych, wymianę istniejących słupów oraz warunków wydanych przez Zarządców sieci. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji w celu umożliwienia wyceny.

Odpowiedź:

Dokumentacja techniczna dotycząca sieci kolidujących z planowaną inwestycją znajduje się w załączeniu do niniejszego pisma.

Pytanie 27:

Dotyczy wzór umowy § 1 „Szczegółowy zakres prac jaki należy wykonać". W związku z tym, że ramach przebudowy drogi należy wykonać roboty rozbiórkowe istniejącej konstrukcji drogi prosimy o wyjaśnienie do kogo należy materiał z rozbiórki?

Odpowiedź:

Materiały z rozbiórki stanowią własność Zamawiającego.

Pytanie 28:

Na podstawie art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19 oraz w związku z ogłoszonym w dniu 20 marca 2020 r. stanem epidemii i wprowadzeniem szeregu obostrzeń zwracamy się o przedłużenie terminu składania ofert w niniejszym postępowaniu o 2 tygodnie. Liczne obostrzenia rządu przez które działalność większości instytucji (takich jak podwykonawcy i dostawcy) jest czasowo zawieszona lub mocno ograniczona powoduje utrudnienia w uzyskaniu ofert od podwykonawców i dostawców.

Odpowiedź:

Termin otwarcia ofert pozostaje bez zmian.

Urząd Gminy Żyraków, Żyraków 137, 39-204 Żyraków,
tel. 14 680 71 21, fax. 14 680 71 24, www.zyrakow.pl, gmina@zyrakow.pl

Realizując wymagania określone w ogólnym rozporządzeniu o ochronie danych (RODO) zawiadamiamy, że szczegółowe informacje w zakresie przetwarzania danych osobowych znajdują się na stronie internetowej Urzędu Gminy Żyraków pod adresem www.zyrakow.pl oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Żyraków. Poza tym w każdej chwili można skontaktować się z IOD Urzędu Gminy Żyraków, który udzieli Państwu wyczerpujących informacji w zakresie przepisów dotyczących przetwarzania danych osobowych

Pytanie 29:

Prosimy o wyjaśnienie co w przypadku gdy nie zmieścimy się w istniejącym pasie drogowym? Czy Zamawiający dysponuje odstępstwem w zakresie proponowanych rozwiązań w załączonej dokumentacji przetargowej?

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje takiej sytuacji.

Wykonawca B

Pytanie 1:

zwracam się z prośbą o udostępnienie:

- dokumentacji projektowej wymienionej w przedmiarze Urządzenia obce – zabezpieczenie, dział Urządzenia obce – gazociąg , pozycja 1

- dokumentacji projektowej wymienionej w przedmiarze Urządzenia obce – zabezpieczenie, dział Urządzenia obce – instalacje wodno-kanalizacyjne (sanitarne), pozycja 1

- dokumentacji projektowej wymienionej w przedmiarze Urządzenia obce – zabezpieczenie, dział Urządzenia obce – sieci teletechniczne, pozycja 1

- proszę o zamieszczenie uzgodnień i warunków wydanych przez właściciela sieci teletechnicznej z przedmiaru Urządzenia obce – zabezpieczenie, dział Urządzenia obce – sieci teletechniczne, pozycja 2 dla której wykonawca ma opracować dokumentację techniczną, prosimy także o wymienienie co ma zawierać ww. dokumentacja techniczna

Odpowiedź:

1.Sieć teletechniczna oraz sieć elektroenergetyczna nie podlegają przebudowie. Wymagają jedynie zabezpieczenia i/lub wymiany słupów. Na taki zakres prac nie jest wymagany projekt wykonawczy. Wykonawca Robót w ramach oferty powinien wycenić projekt technologiczny - wraz z koniecznymi uzgodnieniami (zakres i forma projektu leży po stronie Wykonawcy Robót - do ustalenia pomiędzy Wykonawcą Robót a Właścicielem Sieci).

Wykonawca w ramach zamówienia ma wykonać zabezpieczenia i/lub wymianę słupów i uzyskać przejęcie robót i sieci przez jej Gestora.

Warunki techniczne dla przedmiotowych sieci w załączonym pliki pdf.

2. Sieć wodociągowa, kanalizacyjna i gazowa

W załączeniu projekt wykonawczy (wraz z warunkami) dla sieci wodociągowej, kanalizacyjnej i gazowej.

Do zamieszczenia:

- strona internetowa
- a/a

Urząd Gminy Żyraków, Żyraków 137, 39-204 Żyraków,
tel. 14 680 71 21, fax. 14 680 71 24, www.zyrakow.pl, gmina@zyrakow.pl

Realizując wymagania określone w ogólnym rozporządzeniu o ochronie danych (RODO) zawiadamiamy, że szczegółowe informacje w zakresie przetwarzania danych osobowych znajdują się na stronie internetowej Urzędu Gminy Żyraków pod adresem www.zyrakow.pl oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Żyraków. Poza tym w każdej chwili można skontaktować się z IOD Urzędu Gminy Żyraków, który udzieli Państwu wyczerpujących informacji w zakresie przepisów dotyczących przetwarzania danych osobowych