WÓJT GMINY
Żyraków

ZARZĄDZENIE NR AO.0050.93.2021

Wójta Gminy Żyraków

z dnia 7 grudnia 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Żyraków przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2021.1372 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2021.1899 z późn. zm.) i §7 ust. 1 Uchwały nr XXXVI/314/13 Rady Gminy Żyraków z dnia 30 grudnia 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości będących własnością Gminy Żyraków oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów (Dz. Urz. Woj. Podkarp. z 2014 r. poz. 409) zarządza się, co następuje :

§ 1. Ustala się wykaz nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Żyraków, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat w brzmieniu ustalonym w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Żyrakowie i stronach internetowych a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej a także zamieszczenie na stronach internetowych Gminy Żyraków.

§ 3. Niniejsze Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
mgr inż. Marek Rączka

RADCA PRAWNY
Agata Gawlik
KK-1468

WÓJT GMINY
Żyraków

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Wójta Gminy Żyraków Nr AO.0050.93.2021 z dnia 7 grudnia 2021 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy

stanowiącej część działki ewidencyjnej numer 389/12,
położonej w obrębie Wola Wielka, gmina Żyraków.

Numer księgi wieczystej		RZ1D/00038564/3
Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości	Numer działki	**389/12**
	Powierzchnia działki	6,10 ha
	Powierzchnia działki przeznaczona do dzierżawy	**ok. 0,7 ha**
	Klasyfikacja użytku	Ps
Położenie		**Wola Wielka**
Opis nieruchomości		Nieruchomość gruntowa o kształcie nieregularnym, wielokątnym.
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania		Brak miejscowego planu. Wg zapisów studium nieruchomość określona jako łąki i pastwiska. Nieruchomość wydzierżawiana z przeznaczeniem na cele rolnicze
Termin zagospodarowania nieruchomości		**3 lata**
Wysokość rocznej stawki czynszu dzierżawnego*		**560,00 zł netto / rok** ***644,00 zł netto / rok**
Termin wnoszenia opłat		Płatność roczna.
Aktualizacja stawki czynszu		Zasady aktualizacji zostaną określone w umowie dzierżawy.
Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia		Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek.

*stawki obowiązujące od 1.01.2022 r.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 07.12.2021 r. do dnia 28.12.2021 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Żyrakowie oraz umieszczenie na stronie internetowej urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej (https://www.zyrakow.pl/).

WÓJT
mgr inż. Marek Rączka